

BEKENDMAKING BESLISSING WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2025128168
Referentie gemeente:	2025/166
Projectnaam omgevingsloket:	Watermolenstraat 44
Projectnaam gemeente:	FUNCTIEWIJZIGING VAN COMMERCEEL NAAR WONEN VOOR 5 UNITS MILIEU: KLASSE 3 WARMTEPOMP Watermolenstraat 34, /1, /101, /102, /2, /1, /101, /102, /2, 36, /101, /102, /201, /202, /203, /204, /101, /102, /201, /202, /203, /204, 38, /101, /102, /201, /202, /203, /204, /101, /102, /201, /202, /203, /204, 40, /1, /101, /102, /2, /1, /101, /102, /2, 42, /101, /102, /201, /202, /203, /204, /101, /102, /201, /202, /203, /204, 44, /101, /102, /201, /101, /102, /201, 46, /0001, /0002, /0101, /0102, /0103, /0104, /0001, /0002, /0101, /0102, /0103, /0104, 48, /0001, /0002, /0101, /0102, /0103, /0104, /0001, /0002, /0101, /0102, /0103, /0104 1831 Machelen afdeling 2 sectie C nr. 333G
Ligging:	
Inrichting:	20251028-0042

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van Xavier Waumans met als contactadres Lintsesteenweg 309 te 2570 Duffel werd door het College van burgemeester en schepenen geweigerd.

Het betreft een aanvraag tot functiewijziging van commercieel naar wonen voor 5 units
milieu: klasse 3 warmtepomp.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of na afspraak op de dienst omgeving van de gemeente tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan: Provincie Vlaams Brabant, diverse ontvangsten, Provincieplein 1 te 3010 Leuven.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op de dag na de aanplakking van de bekendmaking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Machelen, Woluwestraat 1 te 1830 Machelen

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: (OMV_2025128168);
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertak van 100 euro per natuurlijke persoon en/of rechtspersoon op het rekeningnummer van de provincie Vlaams-Brabant IBAN: BE55 0910 2163 2544 BIC: GKCCBEBB met als referentie 'beroep omgevingsvergunning (OMV_2025128168)' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
Verplichte mededeling: "RMT-VGN-Machelen + naam indiener van het beroep".

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015. U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.